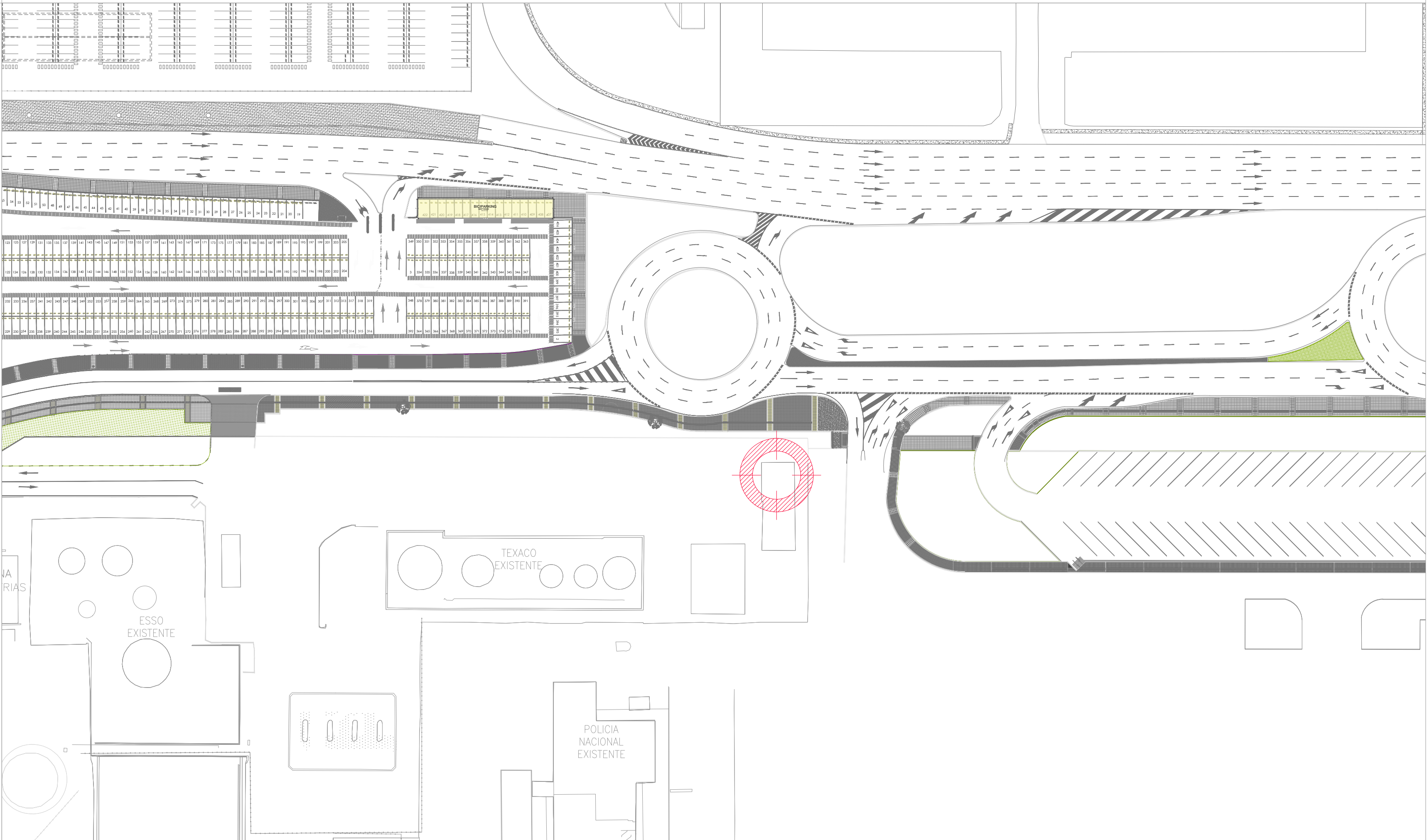


LOCALIZACIÓN GENERAL



En la ventana MODEL este plano esta georeferenciado, es importante no variar su ubicación para no cambiar las coordenadas originales.

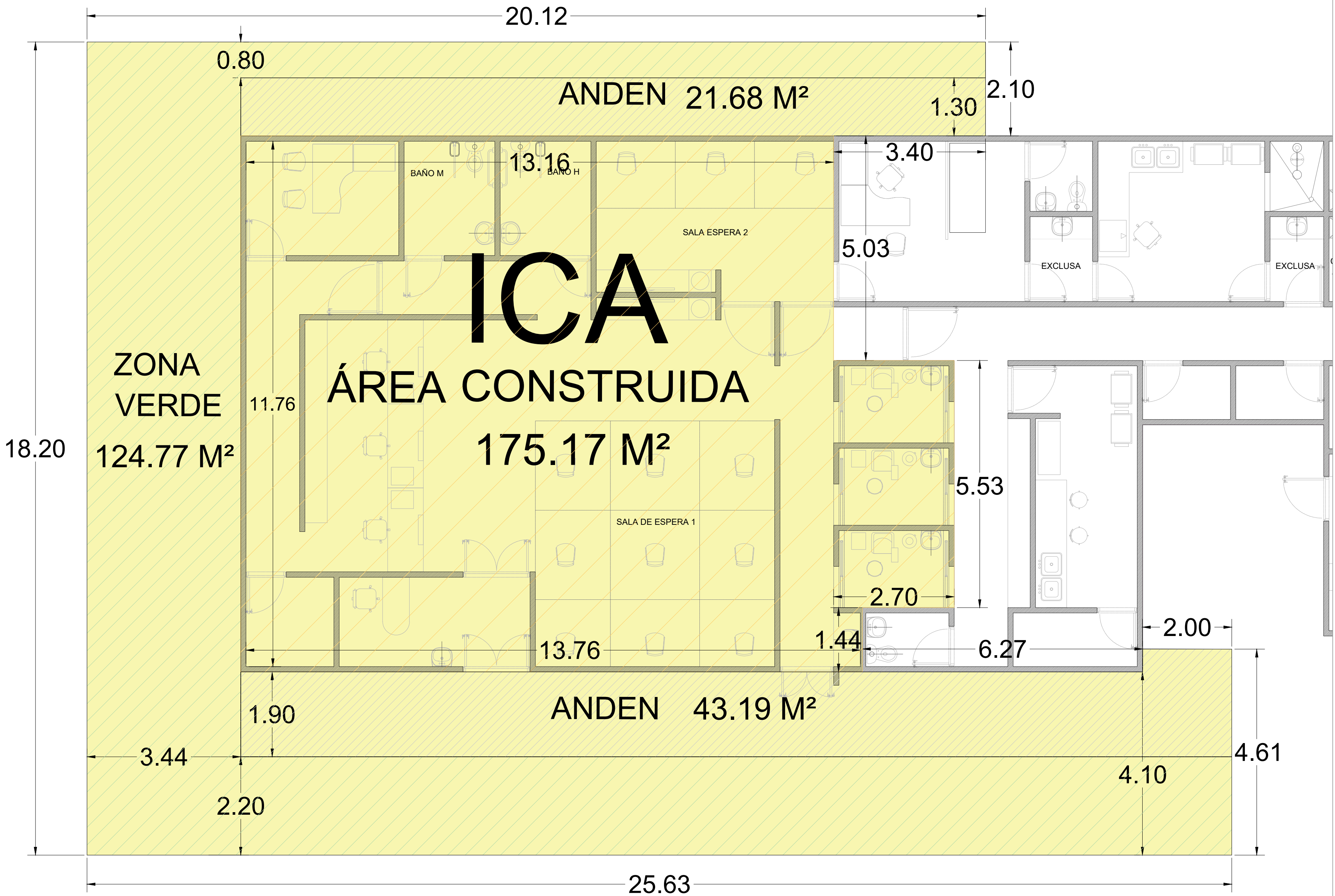
OBSERVACIONES

- El tenedor es responsable de la verificación de las áreas y alturas y espacios arrendados, así mismo de los puntos ceros y redes existentes.
- Se exigirán ventanas de inspección en los cielos rasos propuestos, con el fin de garantizar la posibilidad de inspecciones por parte del Concesionario a las redes comunes que se encuentran en servidumbre dentro del local.
- El tenedor no podrá regatear o afectar placas, ni muros existentes.
- El tenedor deberá instalar sobremuros en la totalidad del perímetro del espacio, con el fin de proteger los muros cortafuego entregados por OPAIN.
- El tenedor deberá garantizar la estanqueidad hidráulica del local y será el responsable por daños ocasionados.
- La ubicación de las instalaciones es a título referencial. Su ubicación definitiva deberá ser rectificada en sitio por el tenedor.
- El tenedor no debe realizar perforaciones en la placa existente sin previa autorización y aprobación de OPAIN. En caso de autorizarse, las mismas no podrán ser mayores a 2" de diámetro.
- En caso de realizarse pases de placa o regatas en muros, previamente autorizados por OPAIN, se deberán instalar los respectivos sellos cortafuego certificados, de acuerdo con el uso del espacio.
- Las medidas relacionadas en esta ficha pueden variar con respecto a lo construido. Las medidas definitivas deberán ser rectificadas en sitio por el tenedor.

ÁREA

ZONA VERDE	124.77 M2	
ANDEN	64.85 M2	
ÁREA CONSTRUIDA	175.17 M2	

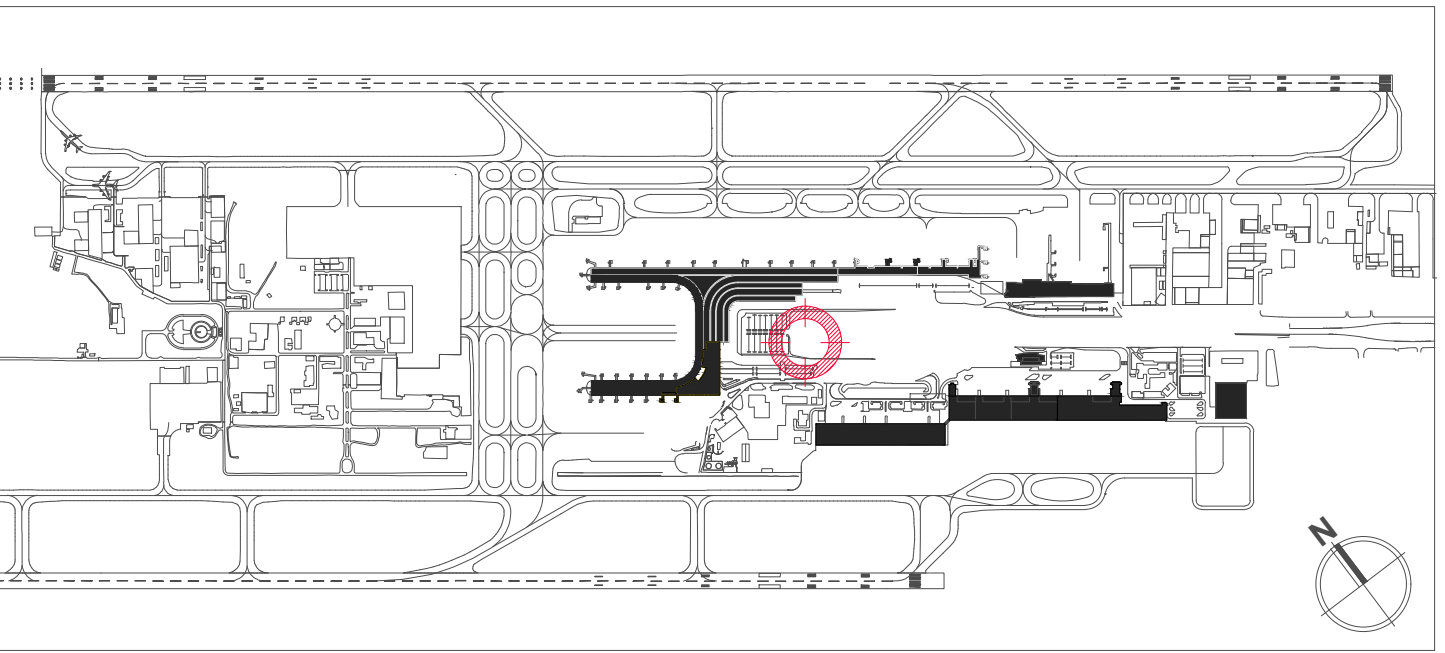
DETALLE DEL ESPACIO



NORMA NRS - 10

ESTA INFORMACIÓN DEBE TENERSE EN CUENTA PARA EL DESARROLLO DE LA MEMORIA TÉCNICA

GRUPO DE OCUPACIÓN GENERAL	TIPOS DE LOCALES	ACTIVIDADES	SUBGRUPO DE OCUPACIÓN (análisis de índice de ocupación)	Área neta de piso en metros cuadrados por ocupante (Índice de ocupación)
GRUPO DE OCUPACIÓN MIXTO Y OTROS (M) - SUBGRUPO DE OCUPACIÓN LUGARES DE REUNIÓN DE TRANSPORTE (L-5)	BANCOS	Subgrupo de ocupación comercial servicios (C-1) C-1	Servicios	10
	SALAS DE BELLEZA			
	OFICINAS			



OPAIN S.A.
Concesionario Aeropuerto Internacional Eldorado

LOGO DEL DISEÑADOR Y DEL TENEDOR :

DISEÑADO, SUMINISTRADO, COSTRUIDO POR :	NOMBRE DEL DISEÑADOR NUMERO DE DOCUMENTO Y MATRICULA :	FECHA :	FIRMA:



PROYECTO DE MODERNIZACION Y EXPANSION DEL
AEROPUERTO EL DORADO, EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.
Sociedad Concesionaria Operadora Aeroportuaria Internacional S.A
OPAIN S.A.

EXPLOTADOR COMERCIAL : ICA			
LOCALIZACIÓN : ZONA EXTERIOR T1		DESTINACIÓN :	
NOMENCLATURA : LAT10010		CONTRATO NO :	
ÁREA TOTAL : 364.80 M2			
ÁREA T1 :	ÁREA T2 :	ÁREA A. NORTE :	ÁREA A. SUR :
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL :		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL :	

FASE Y DISCIPLINA :			
TÍTULO :			
NUMERO DE CONTRATO	NUMERO DE DIBUJO	REV.	ESCALA (B1)